

zawarta w dniu pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej
06-500 Mława, ul. Anny Dobrskiej 1**

zwanym dalej *ZAMAWIAJĄCYM*, w imieniu którego działa:

1. Waldemar Rybak - Dyrektor

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy *WYKONAWCĄ*, wybranym z uwzględnieniem treści art. 46c Ustawy z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2020 r. poz. 1845 z późn. zm.) w zw. z art. 1 ust. 2 oraz art. 6a ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz. U. z 2020r., poz. 1842 z późn. zm.) w imieniu której działa (-ją):

1.
2.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **„Modernizacja/rozbudowa instalacji tlenowej w Szpitalu SP ZOZ w Mławie w celu udzielania świadczeń zdrowotnych pacjentom w związku z COVID-19”**.
2. Cel inwestycji:

Inwestycja **„Modernizacja/rozbudowa instalacji tlenowej w Szpitalu SP ZOZ w Mławie w celu udzielania świadczeń zdrowotnych pacjentom w związku z COVID-19”** polega na rozbudowie instalacji tlenowej do poszczególnych oddziałów Szpitala SP ZOZ w Mławie w celu zapewnienia bezpieczeństwa ciągłości dostaw tlenu, pracach modernizacyjnych tj. budowa dodatkowych punktów poboru tlenu do sal pobytu pacjentów zakażonych zakażeniem SarsCoV-2. Doprowadzenie instalacji tlenowej na dodatkowych oddziałach Szpitala tj.

- 1) Oddział Chirurgiczny – 4 sale pobytu pacjentów - 6 łóżek
- 2) Oddział Ginekologiczno-Położniczy – 4 sale pobytu pacjentów - 4 łóżka
- 3) Oddział Pediatryczny – 4 sale pobytu pacjentów - 4 łóżka

3. Zakres rzeczowy inwestycji

1. Wykonanie projektu oraz następujących prac modernizacyjnych:
 - 1) Dostawa i montaż punktu poboru O₂ w panelach medycznych w dodatkowych 12 salach pobytu pacjentów
 - 2) Dostawa i montaż Strefowych Zespołów Informacyjno-Alarmowych
 - 3) Dostawa i montaż reduktorów średniego ciśnienia o wydajności 200m³/h
 - 4) Wykonanie instalacji zasilającej od zbiornika O₂
 - 5) Wykonanie instalacji O₂ na wskazanych salach pobytu pacjentów zakażonych lub podejrzanych o zakażenie SarsCoV-2
 - 6) Dodatkowa powierzchnia objęta instalacją tlenową będzie wynosiła ok. 141 m².
 - 7) Długość instalacji w celu jej doprowadzenia do poszczególnych sal ok. 210 m.
 - 8) Dodatkowy teren objęty inwestycją to pomieszczenie techniczne o powierzchni 21,26m² oraz teren pod dodatkowy zbiornik oraz przyłącze ok. 30m².
4. Informacje podane w ust. 2 i ust. 3 są wartościami szacunkowymi, których wartości zostaną szczegółowo określone w projekcie inwestycji będącym przedmiotem zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem określonym m.in. w Ogłoszeniu o Zamówieniu oraz złożonej Ofercie, stanowiące Załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z przepisami:
 - a) Ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003, nr 47, poz. 401).
 - c) Wszelkimi obowiązującymi regulacjami prawnymi odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia aktualnymi na dzień wykonania zamówienia.
2. Zamawiający informuje, iż prace będą prowadzone na terenie funkcjonującego Szpitala i powinny być wykonywane w sposób nie kolidujący z jego funkcjonowaniem. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt i ryzyko:
 - a) odpowiedniego zabezpieczenia frontu robót oraz terenu wokół budowy,
 - b) utrzymania w należyтым porządku terenu budowy, usuwania i składowania wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci na wskazanym przez Zamawiającego miejscu,
 - c) po zakończeniu budowy do uporządkowania terenu prac,
 - d) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia części obiektu bądź urządzeń w toku realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na koszt własny.

§ 3

1. Wykonawca wykona dokumentację projektową i dostarczy ją wraz z oświadczeniami o jej kompletności oraz zgodności z obowiązującymi przepisami i normami, stanowiącymi integralną część dokumentacji projektowej. Dokumentacja zawiera opinie i uzgodnienia wymagane obowiązującymi przepisami szczegółowymi.
2. O wszelkich wadach dokumentacji stwierdzonych przez Zamawiającego Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia, a Wykonawca do usunięcia wad niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni.

§ 4

1. Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:
imię, nazwisko: Sławomir Kłosowski – Kierownik Działu Technicznego SP ZOZ w Mławie
numer telefonu:
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy jest:
imię, nazwisko:

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie do dnia **08.09.2021r.**
2. Za datę wykonania prac, o których mowa w § 1 uznaje się datę odbioru stwierdzoną w protokole odbioru końcowego, zaakceptowanego przez Zamawiającego oraz wyznaczonych przedstawicieli Szpitala.
3. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) odpowiedniego zabezpieczenia trwających prac, a także do przystosowania terenu do potrzeb prowadzonych prac,
 - b) organizacji i realizacji dostaw materiałów na potrzeby realizacji przedmiotu umowy,
 - c) niezwłocznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych dokumentacją i powstrzymania się od ich wykonania do czasu uzyskania akceptacji Zamawiającego, obejmującej zakres prac i wynagrodzenie,
 - d) przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych.
 - e) posiadania polisy OC na wypadek ewentualnych roszczeń wynikłych np. w skutek awarii spowodowanych przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania obowiązujących norm Prawa Budowlanego.

§ 6

1. Materiały użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa jakości, atesty oraz powinny odpowiadać:
 - a) Polskim normom przenoszącym europejskie normy zharmonizowane
 - b) Wymaganiom projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
 - c) Wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w tym w szpitalach.
2. Na każde żądanie zamawiającego wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty potwierdzające okoliczności wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, w szczególności atesty i certyfikaty wraz z ich zestawieniem.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dotyczących jakości użytych do wykonania zamówienia materiałów, to Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić na własny koszt.

§ 7

1. Dokumentacja projektowa podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Prawa autorskie dotyczące dokumentacji projektowej przechodzą na Zamawiającego z dniem przekazania projektu. Przekazanie projektu zostanie potwierdzone protokołem odbioru.
3. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 8

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w cenie zaoferowanej w złożonej ofercie.
2. Wartość wykonania przedmiotu umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i zakresu rzeczowego zamówienia.
3. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc ceny do dnia realizacji przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego o wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w stosunku do Wykonawcy.

§ 9

1. Rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie **30 dni** od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
2. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia, jest dostarczenie przez Wykonawcę – przed terminem płatności danej faktury – pisemnych oświadczeń podwykonawców o otrzymaniu całości wymagalnego wynagrodzenia. Obowiązek dostarczenia powyższych oświadczeń odnosi się do wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia, niezależnie od tego czy Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą czy też Zamawiający sam powziął wiedzę o udziale danego podwykonawcy w realizacji robót.

§ 10

1. Wykonawca udziela 60-miesięcznej gwarancji, na wykonany przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Okres rękojmi zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego niezwłocznie w formie pisemnej, najpóźniej jednak do dnia upływu okresu gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na własny koszt wady i usterki stwierdzone w trakcie trwania okresu gwarancyjnego w ciągu maksymalnie 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
5. Wydłużenie terminu, o którym mowa w ust. 4 może nastąpić za zgodą Zamawiającego.

§ 11

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy obowiązować je będzie odpowiedzialność z tytułu kar umownych:
 - a) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, które leży po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 10% całej kwoty,
 - b) z tytułu niewykonania umowy Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.
 - c) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy,
2. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy tego, że realizacja przedmiotu umowy jest realizowana ze środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja /rozbudowa instalacji tlenowej w Szpitalu SP ZOZ w Mławie w celu udzielenia świadczeń zdrowotnych pacjentom w związku z COVID-19”.
3. Niniejsze środki pochodzą od Skarbu Państwa – Ministerstwo Zdrowia a warunkiem uzyskania tych środków jest zrealizowanie przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie dotacji **nr DOI/ZOZ/COVID-19/1084/2021/303 z dnia 11.05.2021r.** Z uwagi na powyższe, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które doprowadzi do nieuzyskania przez Zamawiającego dotacji – w wysokości odpowiadającej wartości utraconej przez Zamawiającego dotacji.
4. Z tytułu opóźnienia w płatnościach Zamawiający zobowiązany jest zapłacić odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. W szczególnych przypadkach każda ze stron może odstąpić od naliczania kar umownych stronie przeciwnej w celu polubownego załatwienia sprawy.

§ 12

Umowa wiąże strony do dnia wykonania przedmiotu umowy.

§ 13

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy zostaną rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020r. poz.1740 z późn.zm.) oraz Ustawy z 7 lipca 1994 r. — Prawo Budowlane (tj. z 2020r. poz. 1333 z późn.zm.).

§ 16

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach (dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: